

物件名			
COSMIC WING			
種別	マンション	総戸数	9戸
構造	鉄骨	造	5階
完成時期	平成2年3月		

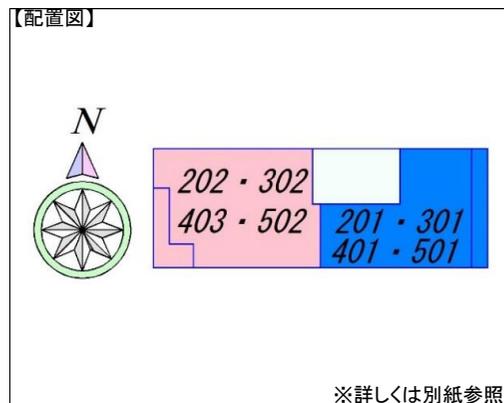
号室	間取り	空状態	月額費用						契約時費用						
			家賃	共益費	水道代	HSクラブ	駐輪場代		礼金	敷金	火災保険料	町費			
				4,000円	水道代 実費	HSクラブ 3コース 990円(税込)	駐輪場代 無料								

物件所在地	〒600-8440 京都市下京区新町通五条上る材木町141番地1		
交通機関	地下鉄烏丸線 五条駅まで 徒歩6分 市バス線 五条西洞院 停まで 徒歩3分		
周辺環境	ドラッグストア:125m/コンビニ:134m/スーパー:213m		
最寄施設	図書館:94m/郵便局:216m		

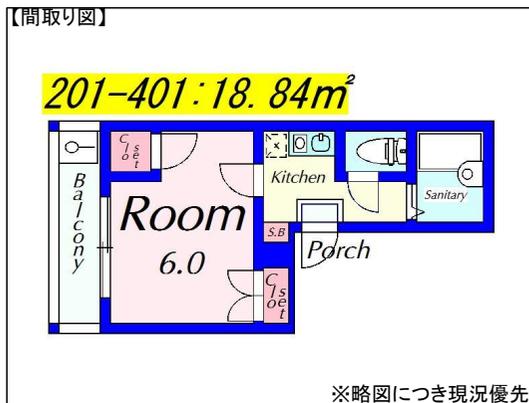
契約期間	2年	更新時費用			
解約予告	2ヶ月前	町費	契約更新料	事務手数料	火災保険料
		7,200円/2年	旧賃料1ヶ月分	16,500円(税込)	要加入

【その他入居条件】
インターネット初回接続料:5,500円(税込)要
ハウスセゾンクラブ3コース(入居者サポート)加入必須

設備	電気	ガス	水道	キッチン	トイレ	風呂	給湯
	関西電力	都市ガス	公営	ガス 1口付	水洗	有	有 ガス
	ベランダ	洗濯機設置	洗面台	エレベーター	オートロック	BS	インターネット
	有 東/西	可 ベランダ	無	無	無	有	K'snet 無料
	エアコン	床	宅配BOX	照明	防犯カメラ	Wi-Fi	
	有 1基	ウッドタイル フローリング	無	無	有	無	
	駐輪場		駐車場		基本清掃料		
自転車のみ 1人につき1台		無		27,500円(税込) ロフト付30,800円(税込)			
【備考】 洗濯機サイズ指定有 501、502号室ロフト付き mamorocca対象物件							



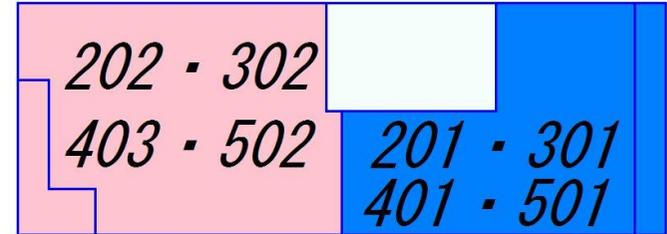
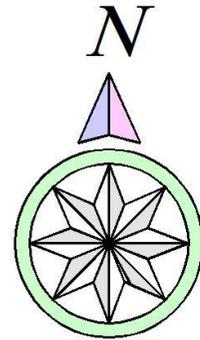
必要書類	契約者	住民票/在職証明/源泉・納税証明/顔写真/身分証明書
	保証人	印鑑証明/在職・所得証明
家賃支払	口座振替※振替手数料300円(税別)	
特約	賃借人からの契約解約通知は2ヶ月以上前に賃借人に文書で申し入れるものとする。	
	解約時に敷金より基本清掃料として、27,500円(税込)/30,800(税込)を差し引きする。	
	点検及び清掃の為、3月の退去のみその月の22日迄に明け渡す事とする。	
	居室内での喫煙によるクロスの張替費用は、入居期間に関わらず賃借人負担とする。	
	当該建物では1室につき自転車1台のみの駐輪とし、原付その他車両を駐輪してはならない。	



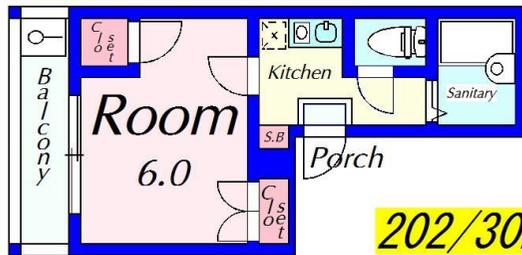
申込内容・現況を優先とします。
よろしくお願いたします。

会社名

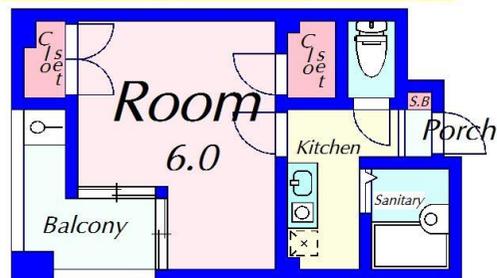




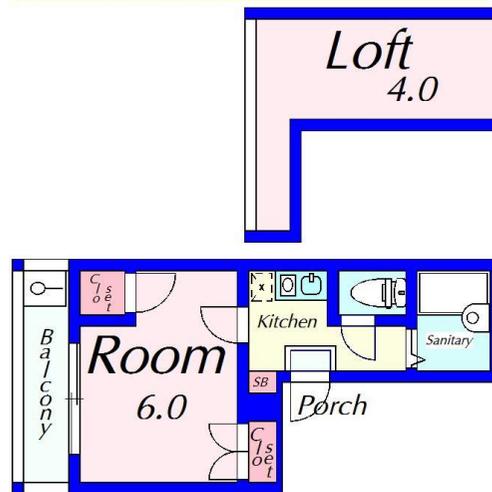
201-401: 18.84m²



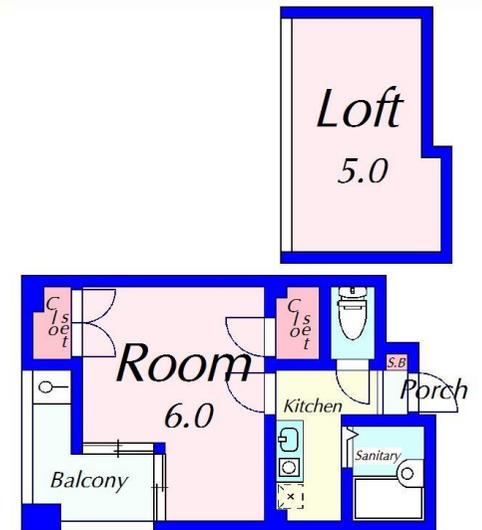
202/302/403: 18.84m²



501: 18.84m²+ロフト8.55m²



502: 18.84m²+ロフト10.53m²



物件名 | COSMIC WING

